

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

Privind Modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico–economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, precum și Raportul comun de specialitate întocmit de Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică prin care se propune modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico–economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult;

În conformitate cu prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național “Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității”;

Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico–economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult

În temeiul art. 45, art. 81, alin. (2), lit. i) coroborat cu art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Anexa nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico–economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult, se

modifică pentru poziția 1 – Consolidare și restaurare Biserica Sfintei Cruci și a Sfântului Vasile cel Mare - Victoria, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016 rămân neschimbate.

Art. III. (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Management Economic vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost aprobată în ședință ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1 din data de _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Daniela Nicoleta Cefalan**

Nr.:

Data:

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Indicatorii tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare
și restaurare lăcașuri de cult**

Poz.	Obiectiv	Adresa	Total Inv / C+M fără TVA	Plati efectuate (fara TVA)		Rest de actualizat		Valoare actualizata (fara TVA)		Valoare actualizata (inclusiv TVA)	
				lei	lei	lei	lei	lei	euro	lei	euro
				initial							
1	Consolidare și restaurare Biserica Sfintei Cruci și a Sfântului Vasile cel Mare – Victoria	Calea Victoriei nr. 198	INV	3.865.897	425.434	3.440.463	5.348.328	1.124.000	6.364.510	1.337.560	
			C+M	3.282.281	425.434	2.856.847	4.009.501	842.633	4.771.306	1.002.733	

DIRECTOR INVESTIȚII

COSMIN FODOROIU

Întocmit: Diana Beatrice Pauliuc



EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere că pentru obiectivul de investiții Consolidare și restaurare la Biserica Sfintei Cruci și a Sfântului Vasile cel Mare - Victoria, sunt în derulare lucrările de execuție a fost necesară modificarea costurilor estimate din structura devizului general ținând seama că:

- devizul general a fost elaborat în august 2016
- modificările legislative dispuse de art. 71 din Ordonanța de Urgență nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

Totodată, analizând tipurile de cheltuieli din structura devizului general și ținând cont de complexitatea lucrării, a fost recalculată cota aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute, legislația permițând un procent maxim de 20% din cap./subcap. 1.2, 1.3, 2, 3 și 4 ale devizului general.

Astfel, luând în considerare cele prezentate se impune rectificarea indicatorilor tehnico-economici pentru poziția 1 – “Consolidare și restaurare la Biserica Sfintei Cruci și a Sfântului Vasile cel Mare - Victoria”, aprobați prin Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016.

Față de cele mai sus-mentionate, înaintez prezentul proiect de hotărâre Consiliului Local al Sectorului 1 privind **Privind Modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult**

Primarul Sectorului 1 al Municipiului București
Delegare de atribuții conform art. 112 din Legea nr.215/2001
Administratorul public al Sectorului 1 al Municipiului București

PETRUȚA ULMEANU

DIRECȚIA JURIDICĂ

Director Executiv cu delegare de atribuții
Ana Mihaela IACOB

Serviciul Legislație și Spații cu altă destinație
decât cea de locuință
Șef Serviciu,
Beatrice – Florentina MOJA

DIRECȚIA INVESTIȚII

Director executiv
Cosmin Marius FODOROIU

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef Serviciu

Diana Beatrice PAULIUC

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA INVESTIȚII

DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC

DIRECȚIA JURIDICĂ

Nr. 4-AC 1060/ 03.07.2019

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

privind Modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016 prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult

Având în vedere că pentru obiectivul de investiții Consolidare și restaurare la Biserica Sfintei Cruci și a Sfântului Vasile cel Mare - Victoria, sunt în derulare lucrările de execuție a fost necesară modificarea costurilor estimate din structura devizului general ținând seama că:

- devizul general a fost elaborat în august 2016
- modificările legislative dispuse de art. 71 din Ordonanța de Urgență nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal -bugetare modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

Astfel, potrivit Institutului Național de Statistică indicele de cost în construcții pe tipul de lucrări reparații capitale, cel mai apropiat de obiectul lucrărilor de investiții, este de 139,0, calculat prin diferența dintre indicii de cost în construcții - an de bază 2015 reparații capitale aprilie 2019 = 142,7 și indicii de cost în construcții - an de bază 2015 iulie 2016 = 103,7.

Totodată, analizând tipurile de cheltuieli din structura devizului general și ținând cont de complexitatea lucrării, a fost recalculată cota aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute, legislația permițând un procent maxim de 20% din cap./subcap. 1.2, 1.3, 2, 3 și 4 ale devizului general.

Astfel, luând în considerare cele prezentate se impune rectificarea indicatorilor tehnico-economici pentru poziția 1 – “Consolidare și restaurare la Biserica Sfintei Cruci și a Sfântului Vasile cel Mare - Victoria”, aprobați prin Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016.

Astfel, în concordanță cu cele menționate anterior, considerăm oportună și pe deplin justificată supunerea spre dezbatere și adoptare a *proiectului de hotărâre* privind **Modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 236/21.12.2016** prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult.

**DIRECȚIA MANAGEMENT
ECONOMIC**
Director executiv

Maria - Magdalena EFTIMIE



DIRECȚIA INVESTIȚII
Director executiv

Cosmin Marius FODOROIU



DIRECȚIA JURIDICĂ
Director Executiv cu delegare de atribuții

Ana Mihaela IACOB



SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef Serviciu

Diana Beatrice PAULIUC



Anexa la Raportul de specialitate nr. 7 AR 1060/03.07.2019

Indicatorii tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare, consolidare și restaurare lăcașuri de cult

Poz.	Obiectiv	Adresa	Total Inv / C+M fără TVA	Plati efectuate (fara TVA)		Rest de actualizat		Valoare actualizata (fara TVA)		Valoare actualizata (inclusiv TVA)	
				lei	lei	lei	lei	lei	euro	lei	euro
				initial							
1	Consolidare și restaurare Biserica Sfintei Cruci și a Sfântului Vasile cel Mare – Victoria	Calea Victoriei nr. 198	INV	3.865.897	425.434	3.440.463	5.348.328	1.124.000		6.364.510	1.337.560
			C+M	3.282.281	425.434	2.856.847	4.009.501	842.633		4.771.306	1.002.733

DIRECTOR INVESTIȚII

COSMIN FODOROIU

Întocmit: Diana Pauliuc